

<p style="text-align: center;"><b>MAIRIE DE VOISE</b> <b>TRAVAUX DE REHABILITATION DU LAVOIR COMMUNAL</b> <b>CAHIER DES CHARGES DU PROJET</b></p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## **1. Contexte :**

La Mairie de Voise souhaite procéder à des travaux de réhabilitation du lavoir communal situé dans le chemin de la Vallée.

**Maître d'ouvrage et Maître d'œuvre de l'opération :** La Mairie de VOISE (28)

### **Objet du cahier des charges :**

Globalement, l'opération comprendra les opérations suivantes :

- Travaux de maçonnerie et de couverture.

### **Localisation de la zone des travaux :**

Commune de VOISE  
Mairie de Voise  
22, rue de Chartres  
28700 VOISE

## 2. Descriptif des travaux :

### Conditions d'intervention et précautions particulières

#### Prescriptions techniques

L'entrepreneur prendra toutes les précautions réglementaires pour sécuriser le chantier pendant la durée des travaux et en interdira, au besoin, son accès. **Une visite préliminaire obligatoire du site** sera effectuée avant le démarrage des travaux pour établir un état des lieux et prendre connaissance de la zone des travaux.

Une carte postale de l'ancien lavoir sera fournie pour une réhabilitation à l'identique.

La totalité des matériaux non utilisés (emballage, gravats, etc.) devra être évacuée.

Suite à la visite du site, des propositions et suggestions techniques, de toute nature, peuvent accompagner, par écrit, la réponse à la présente consultation.

Le remplissage du présent document est obligatoire ; un devis plus détaillé devra être joint.

Si vous constatez une omission, une ligne supplémentaire pourra être rajoutée.

Une demande d'avance sur travaux réalisés pourra être faite et ne devra pas être supérieure à 80 % du montant total des travaux.

## **LOT UNIQUE MACONNERIE – COUVERTURE**

### **Descriptifs des travaux**

#### **I - Travaux de maçonnerie du mur d'appui arrière**

dépose du chapeau béton existant .....

maçonnerie du mur en pierre 2 faces alignées en reprise sur existant .....

arase tête de mur, coffrage, ferrailage et coulage .....

Pour un montant de H.T .....

#### **II – Travaux sur création d'un portique chêne comprenant**

2 fermes extérieures avec pied de ferme pour maintien charpente et départ .....

1 sablière de liaison des 2 fermes section 25/25 .....

panne intermédiaire .....

1 sablière sur mur .....

scellement des 2 pieds de ferme dans plot béton .....

Pour un montant de H.T .....

#### **III – Travaux de couverture**

lattage de la surface avec liteaux 18/28 .....

couverture de la surface avec petites tuiles terre cuite .....

réalisation des rives extérieures, coupes, découpes et scellement .....

réalisation du faîtage, coupes, découpes et scellement .....

réalisation de la gouttière ½ rond de 25 en zinc avec accessoires .....

réalisation de la descente de gouttière, diamètre 80 en zinc avec accessoires .....

Pour un montant de H.T .....

VOISE – TRAVAUX REHABILITATION LAVOIR

**IV - Travaux de jointoiment**

dégarnissage du mur existant 2 faces	.....
.	
jointoiment de la surface de murs, 2 faces avec mortier	.....
prêt à l'emploi, aspect gratté ton pierre	.....

Pour un montant de H.T .....

**TOTAL H.T** .....

### **3 Présentation de l'offre/ Délai d'exécution du projet :**

#### **Visite de site**

**La visite du site des travaux est obligatoire avant toute remise d'une offre pour le projet.** Une attestation de visite de site sera remise à l'entreprise candidate. L'entreprise candidate devra joindre l'attestation avec l'envoi de son devis ainsi qu'une attestation d'assurance décennale.

Les rendez-vous pour la visite du site sont à prendre auprès du secrétariat de la Mairie de Voise au 02.37.24.94.96 ou au 06.09.66.69.99.

La commune de Voise procèdera à l'étude des devis et moyens du candidat pour un projet équivalent.

#### **Planning / Délai d'exécution**

L'ensemble des travaux devra être achevé pour le **30 septembre 2017 au plus tard.** Passée cette date, des pénalités de retard seront appliquées.

#### **Composition de l'offre et délai de réponse**

Une proposition chiffrée, à minima détaillée en respect du plan de présentation des travaux décrits dans ce cahier des charges, devra être adressée à l'adresse suivante :

**Mairie de Voise  
22 rue de Chartres  
28700 VOISE**

**Le présent cahier des charges devra également être joint avec la date et signature du représentant de l'entreprise.**

L'offre de l'entreprise doit nous parvenir au plus tard, pour le **vendredi 23 juin 2017.**

Date, signature et cachet de  
l'Entreprise